

ПРОТОКОЛ № 3

счетной комиссии по итогам

общего собрания собственников помещений, в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Рязань, улица Грибоедова, дом 22, корпус 1,
проведенного в форме очно- заочного голосования

г. Рязань

«29» ноября 2016 года

Общее собрание собственников помещений, многоквартирного жилого дома по почтовому адресу: город Рязань, улица Грибоедова, дом 22, корпус 1 (далее – «Многоквартирный дом») проходило в форме очно - заочного голосования.

Дата и время начала проведения очной формы голосования: 26.07.2016г., 18.30

Дата и время окончания проведения очной формы голосования 26.07.2016 г., 20.00

Дата проведения заочной формы голосования; начало 27.07.2016 года, последний день сдачи бюллетеней – 28 ноября 2016 года, до 18.00.

Место проведения общего собрания: г. Рязань, ул. Народный бульвар, д.15

На дату проведения собрания площадь Дома – **9 362,8 кв.м.** и всего голосов – **9 362,8 - 100%** площадей дома.

Присутствовали собственники при очном голосовании:

- жилых помещений – **1 301,5 голосов или 13,90%**

- нежилых помещений – **0 голосов или 0%**

Присутствовали собственники при заочном голосовании:

- жилых помещений – **3 295,45 или 35,2%**

- нежилых помещений – **459,6 голосов или 4,91%**

В голосовании участвовали: **88 собственников** помещений дома с количеством голосов **5 056,55** что составляет **54,01 %** площадей помещений дома. Кворум имеется.

Инициаторы общего собрания:

ООО «Управляющая компания «Единство»

При подсчете голосов по принятию решения вопросов счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- Один квадратный метр площади многоквартирного дома соответствует одному голосу.
- «ЗА» или «ПРОТИВ» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- Количество воздержавшихся определяется разницей голосов между присутствующими на собрании и суммой голосов, отданных «за» и «против».

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение платы по договору управления многоквартирным домом.
4. Определить способ уведомления собственников о проведении общих собраний и о их результатах.
5. Решение вопроса о сроках и местах размещения сообщений по итогам общего собрания. Порядок хранения решений и протоколов и ознакомления с ними.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Избрать председателем общего собрания **Кузьмина Михаила Константиновича**, секретарем – **Мамонтову Ирину Юрьевну**.

Голосовали: "За" – 3 146,4 (62,22%), "Против" - 908,7 (17,91%), "Воздержался" – 1001,45 (19,87%) голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня - **принято**.