

ПРОТОКОЛ № 3

счетной комиссии по итогам

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Рязань, улица Интернациональная, дом 18, корпус 1,
проведенного в форме заочного голосования

г. Рязань

12 ноября 2010 года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по почтовому адресу: город Рязань, улица Интернациональная, дом 18, корпус 1 (далее – «Многokвартирный дом») проходило в форме заочного голосования.

На дату проведения собрания площадь Дома – **10 899,5** кв.м. и всего голосов – **10 899,5** - **100%** площадей дома.

В голосовании участвовали: **115 собственников** помещений дома с количеством голосов **7 242,2** что составляет **66,4 %** площадей помещений дома. Кворум имеется.

При подсчете голосов по принятию решения вопросов счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- Один квадратный метр площади многоквартирного дома соответствует одному голосу.
- «ЗА» или «ПРОТИВ» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- Количество воздержавшихся определяется разницей голосов между присутствующими на собрании и суммой голосов, отданных «за» и «против».

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Выборы председателя общего собрания и секретаря.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом №18, корп.1 по адресу: город Рязань, ул. Интернациональная с прилегающей и дворовой территорией.
4. Выбор уполномоченного лица на подачу заявления о формировании земельного участка в уполномоченные органы и совершение всех необходимых действий, связанных с формированием земельного участка и оформлением права общей долевой собственности на земельный участок собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Рязань, ул. Интернациональная дом 18, корп.1.
5. Размещение сообщения о принятых решениях и об итогах голосования.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Избрать председателем общего собрания **Кормилицына Алексея Алексеевича**, секретарем – **Сазанчикову Галину Александровну**.

Голосовали: "За" - 7 071,0, "Против" - 61,6, "Воздержался" – 70,1 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня - **принято**.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Избрать в состав счетной комиссии: председатель комиссии – **Жаркова Татьяна Алексеевна**, член комиссии – **Сидяков Валерий Николаевич**, член комиссии – **Лупандина Анна Витальевна**.

Голосовали: "За" – 7 043,5, "Против" – 61,6, "Воздержался" – 137,1 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня - **принято**.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Сформировать земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом №18, корп.1 по адресу: город Рязань, ул. Интернациональная, дом 18, корп.1 с прилегающей и дворовой территорией.

Голосовали: "За" – 6 971,5, "Против" – 61,6, "Воздержался" – 209,1 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня - **принято**.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Уполномочить Генерального директора ООО «Группа компаний «Единство» на подачу заявления о формировании земельного участка в уполномоченные органы и совершение всех необходимых действий, связанных с формированием земельного участка и оформлением права общей долевой собственности на земельный участок собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Рязань, ул. Интернациональная, дом 18, корп.1.

Голосовали: "За" - 6971,5, "Против" - 61,6, "Воздержался" - 209,1 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: **Кормилицын Алексей Алексеевич** не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на входной двери каждого подъезда дома по адресу: г. Рязань, ул. Интернациональная, дом 18, корп.1.

Голосовали: "За" - 7 180,7, "Против" - 61,6, "Воздержался" - 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня - **принято.**

Подписи членов счетной комиссии:

Председатель комиссии _____ **Жаркова Татьяна Алексеевна**

Член комиссии _____ **Сидяков Валерий Николаевич**

Член комиссии _____ **Лупандина Анна Витальевна**