

ПРОТОКОЛ № 8

счетной комиссии по итогам

общего собрания собственников помещений, в том числе и нежилых, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Рязань, улица Интернациональная, дом 18, корп. 1 проведенного в форме заочного голосования

г. Рязань

10 июля 2014 года

Общее собрание собственников помещений, в том числе нежилых, многоквартирного дома по почтовому адресу: город Рязань, улица Интернациональная, дом 18, корп. 1, (далее – «Жилой комплекс») проходило в форме заочного голосования.

На дату проведения собрания площадь Дома – **17 214,4 кв.м.** и всего голосов – **17 214,4 - 100%** площадей дома.

В голосовании участвовали: **158 собственников** помещений дома с количеством голосов **10 135,51** что составляет **58,8 %** площадей помещений дома. Кворум имеется.

При подсчете голосов по принятию решения вопросов счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- Один квадратный метр площади многоквартирного дома соответствует одному голосу.
- «ЗА» или «ПРОТИВ» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- Количество воздержавшихся определяется разницей голосов между присутствующими на собрании и суммой голосов, отданных «за» и «против».

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Осуществление дополнительной модернизации Жилого комплекса. Утверждение обязательного разового платежа на дополнительную модернизацию.
4. Утверждение ежемесячной платы на обслуживание общедомовой системы видеонаблюдения.
5. Утверждение основных правил проживания в Жилом комплексе.
6. Установление запрета на парковку транспортных средств собственников помещений на дворовой территории Жилого комплекса.
7. Определение порядка размещения сообщений об итогах голосования и хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений и протоколов собраний Совета Жилого комплекса.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Избрать председателем общего собрания **Кормилицына Алексея Алексеевича**, секретарем – **Трусову Нину Харитоновну** уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания.

Голосовали: "За" – 7 279,8 (71,8%), "Против" - 1 044,6 (10,3%), "Воздержался" – 1 811,1 (17,8%) голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня - **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Избрать в состав счетной комиссии:

председатель комиссии – **Кувшинов Сергей Юрьевич**,
член комиссии – **Клоков Анатолий Николаевич**,
член комиссии – **Елевтерова Надежда Викторовна.**

Голосовали: "За" – 7 279,8 (71,8%), "Против" – 1 044,6 (10,3%), "Воздержался" – 1 811,1 (17,8%) голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня - **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Осуществить дополнительную модернизацию Жилого комплекса:

- монтаж и установка системы видеонаблюдения в лифтах, на первых этажах подъездов с выводом изображения на мониторы, установленные на посту контроля;

