

ПРОТОКОЛ № 4

счетной комиссии по итогам

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Рязань, Народный бульвар, дом 15,
проведенного в форме заочного голосования

г. Рязань

31 января 2011 года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по почтовому адресу: город Рязань, Народный бульвар, дом 15 (далее – «Многokвартирный дом») проходило в форме заочного голосования.

На дату проведения собрания площадь Дома – **18 246,1 кв.м.** и всего голосов – **18 246,1 - 100%** площадей дома.

В голосовании участвовали: **157 собственников** помещений дома с количеством голосов **12 945,7** что составляет **70,9 %** площадей помещений дома. Кворум имеется.

При подсчете голосов по принятию решения вопросов счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- Один квадратный метр площади многоквартирного дома соответствует одному голосу.
- «ЗА» или «ПРОТИВ» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- Количество воздержавшихся определяется разницей голосов между присутствующими на собрании и суммой голосов, отданных «за» и «против».

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение тарифа платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Канунников Сергей Александрович не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на входной двери каждого подъезда дома № 15, по улице Народный бульвар, города Рязани. Хранение протоколов общих собраний собственников помещений в доме, их решений и ознакомлений с ними проводить по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, д. 15, Н4, офис ООО «Управляющая компания «Единство».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: выбрать председателем общего собрания - **Канунникова Сергея Александровича**, секретарем – **Алёшина Дмитрия Владимировича**.

Голосовали: "За" - 12 870,2, "Против" - 75,5, "Воздержался" – 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня - **принято**.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: избрать в состав счетной комиссии:

Председатель комиссии – Козлачков Виталий Викторович

Член комиссии – Чикин Евгений Анатольевич

Член комиссии – Данилов Дмитрий Алексеевич

Голосовали: "За" – 12 870,2, "Против" – 75,5, "Воздержался" – 0 голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня - **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений
Постановили: Утвердить тариф платы за содержание и ремонт жилого помещения для
собственников помещений в многоквартирном доме в следующем размере:

Жилые помещения с лифтом – 12,85

Жилые помещения без лифта – 10,47

Нежилые помещения – 10,47

Кладовые помещения (включая электроснабжение 36 Вт) – **10,47**

Голосовали: "За" – 12 870,2, "Против" – 75,5, "Воздержался" - 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня - **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Канунников Сергей Александрович не позднее, чем через 10 дней с даты
подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах
голосования на входной двери каждого подъезда дома № 15, по улице Народный бульвар,
города Рязани. Хранение протоколов общих собраний собственников помещений в доме,
их решений и ознакомлений с ними проводить по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, д.
15, Н4, офис ООО «Управляющая компания «Единство».

Голосовали: "За" - 12 870,2, "Против" – 75,5, "Воздержался" – 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - **принято.**

Подписи членов счетной комиссии

Председатель комиссии _____

Козлачков Виталий Викторович

Член комиссии _____

Чикин Евгений Анатольевич

Член комиссии _____

Данилов Дмитрий Алексеевич