

ПРОТОКОЛ № 2

счетной комиссии по итогам

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Рязань, Народный бульвар, дом 15,
проведенного в форме заочного голосования

г. Рязань

03.04.2009 года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по почтовому адресу: город Рязань, Народный бульвар, дом 15 (далее – «Многokвартирный дом») проходило в форме заочного голосования.

На дату проведения собрания площадь Дома – 24 230,1 кв.м. и всего голосов – 24 230,1 - 100% площадей дома.

В голосовании участвовали: 188 собственников помещений дома с количеством голосов 13 057,8 что составляет **53,8 %** площадей помещений дома. Кворум имеется.

При подсчете голосов по принятию решения вопросов счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- Один квадратный метр площади многоквартирного дома соответствует одному голосу.
- «ЗА» или «ПРОТИВ» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- Количество воздержавшихся определяется разницей голосов между присутствующими на собрании и суммой голосов, отданных «за» и «против».

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Прием Правил эксплуатации детской игровой площадки, расположенной на дворовой территории жилого дома № 15 по адресу: г. Рязань, Народный бульвар.
4. Установка поста контроля при въезде на дворовую территорию многоквартирного комплекса расположенного по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, дом 11 и Народный бульвар, дом 15; установка ограждения и въездных ворот с электроприводом, а также осуществление благоустройства дворовой и прилегающей территории жилого дома № 15 по адресу: г. Рязань, Народный бульвар.
5. Установка видеонаблюдения за подъездами жилого дома, дворовой и прилегающей территорий расположенных по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, дом 15 с регистрацией видеосигнала и выводом изображения на пост контроля.
6. Установление размера разового специального взноса на следующие цели: установка поста контроля при въезде на дворовую территорию многоквартирного комплекса по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, дом 11 и дом 15; установка ограждения и въездных ворот с электроприводом, а также осуществление благоустройства дворовой и прилегающей территории жилого дома № 11 по улице Народный бульвар, города Рязани; установка видеонаблюдения за подъездами жилого дома, дворовой и прилегающей территории по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, дом 15 с регистрацией видеосигнала и выводом изображения на пост контроля в следующем размере 2000 (Две тысячи) рублей с каждого помещения жилого дома № 15 по улице Народный бульвар, города Рязани.

7. Установление запрета на парковку в любое время суток на дворовой территории жилого дома № 15 по адресу: г. Рязань, Народный бульвар транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц, за исключением парковки в целях погрузки – разгрузки грузов, посадки-высадки пассажиров, а также парковки транспортных средств экстренных оперативных служб (в том числе пожарных и спасателей, службы милиции, скорой медицинской помощи, аварийной газовой службы и других служб).

8. Принять правила проживания и пользования жилыми/нежилыми помещениями в многоквартирном комплексе, расположенном по адресу: город Рязань, Народный бульвар дом 11 и дом 15.

9. Чикин Евгений Анатольевич не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на входной двери каждого подъезда дома № 15, по улице Народный бульвар, города Рязани.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: выбрать председателем общего собрания - **Чикина Евгения Анатольевича**, секретарем – **Алёшина Дмитрия Владимировича**.

Голосовали: "За" - 13 057,8, "Против" - 0, "Воздержался" – 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня - **принято**.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: избрать в состав счетной комиссии:

Председатель комиссии – Ивашкин Юрий Евгеньевич

Член комиссии – Канунников Сергей Александрович

Член комиссии – Кузнецов Алексей Евгеньевич

Голосовали: "За" – 13 057,8, "Против" - 0, "Воздержался" - 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня - **принято**.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: принять Правила эксплуатации детской игровой площадки, расположенной на дворовой территории жилого дома № 15 по адресу: г. Рязань, Народный бульвар.

Голосовали: "За" – 13 057,8, "Против" - 0, "Воздержался" - 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня - **принято**.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: установить пост контроля при въезде на дворовую территорию многоквартирного комплекса расположенного по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, дом 11 и Народный бульвар, дом 15; установка ограждения и въездных ворот с электроприводом, а также осуществление благоустройства дворовой и прилегающей территории жилого дома № 15 по адресу: г. Рязань, Народный бульвар.

Голосовали: "За" - 13 057,8, "Против" - 0, "Воздержался" – 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - **принято**.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Установить видеонаблюдение за подъездами жилого дома, дворовой и прилегающей территорий расположенных по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, дом 15 с регистрацией видеосигнала и выводом изображения на пост контроля.

Голосовали: "За" – 13 057,8, "Против" - 0, "Воздержался" – 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня - **принято**.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Установить размер разового специального взноса на следующие цели: установка поста контроля при въезде на дворовую территорию многоквартирного комплекса по адресу: г.

Рязань, Народный бульвар, дом 11 и дом 15; установка ограждения и въездных ворот с электроприводом, а также осуществление благоустройства дворовой и прилегающей территории жилого дома № 15 по улице Народный бульвар, города Рязани; установка видеонаблюдения за подъездами жилого дома, дворовой и прилегающей территории по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, дом 15 с регистрацией видеосигнала и выводом изображения на пост контроля в следующем размере 2000 (Две тысячи) рублей с каждого помещения жилого дома № 15 по улице Народный бульвар, города Рязани.

Голосовали: "За" – 13 057,8, "Против" - 0, "Воздержался" - 0 голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня - **принято**.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Установить запрет на парковку в любое время суток на дворовой территории жилого дома № 15 по адресу: г. Рязань, Народный бульвар транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц, за исключением парковки в целях погрузки – разгрузки грузов, посадки-высадки пассажиров, а также парковки транспортных средств экстренных оперативных служб (в том числе пожарных и спасателей, службы милиции, скорой медицинской помощи, аварийной газовой службы и других служб).

Голосовали: "За" – 13 057,8, "Против" - 0, "Воздержался" – 0 голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня - **принято**.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Принять правила проживания и пользования жилыми/нежилыми помещениями в многоквартирном комплексе, расположенном по адресу: город Рязань, Народный бульвар дом 11 и дом 15.

Голосовали: "За" – 13 057,8, "Против" - 0, "Воздержался" - 0 голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня - **принято**.

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

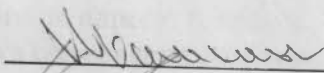
Постановили: Чикин Евгений Анатольевич не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на входной двери каждого подъезда дома № 15, по улице Народный бульвар, города Рязани.

Голосовали: "За" – 13 057,8, "Против" - 0, "Воздержался" - 0 голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня - **принято**.

Подписи членов счетной комиссии

Председатель комиссии



Ивашкин Юрий Евгеньевич

Член комиссии



Кузнецов Алексей Евгеньевич

Член комиссии



Канунников Сергей Александрович