

**ПРОТОКОЛ №2**  
**заседания Правления ТСЖ «Новоселов 40 а»**

г.Рязань  
года

23 декабря 2009

Присутствовали:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Кворум имеется. Правление вправе решать все вопросы своей компетенции.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об организации способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Рязань, ул. Новоселов, д.40а.
2. О заключении договора на управление многоквартирным домом по адресу: г. Рязань, ул. Новоселов, д.40а.

**ХОД СОБРАНИЯ:**

1. Об организации способа управления многоквартирным домом. Организовать способ управления многоквартирным домом управление через существующее ТСЖ «Новоселов 40 а». В связи с этим досрочно прекратить отношения по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Рязань, ул. Новоселов, д.40а с ООО «Рязанская жилищная управляющая компания» с 01 января 2010 года. Обязать ООО «Рязанская жилищная управляющая компания» передать в течение 14 дней ТСЖ «Новоселов 40 а» всю документацию, предусмотренную законодательством и необходимую для осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом, а также общее имущество дома № 40а по ул. Новоселов в городе Рязани.

2. О заключении договора на управление многоквартирным домом. Поручить председателю Правления ТСЖ «Новоселов 40 а» от имени ТСЖ «Новоселов 40 а» заключить договор на оказание услуг по обслуживанию и эксплуатации многоквартирного дома № 40а по ул. Новоселов в городе Рязани с ООО «Управляющая компания «ЕДИНСТВО». Поручить ООО «Управляющая компания «ЕДИНСТВО» принимать оплату коммунальных платежей и содержания жилых и нежилых помещений с момента принятия решения о прекращении отношений по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Рязань, ул. Новоселов, д.40а с ООО «Рязанская жилищная управляющая компания», с учетом иных обязательных порядков оплаты коммунальных платежей конкретных ресурсоснабжающих организаций.

Председатель заседания Правления



Секретарь заседания Правления

