

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2018 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Октябрьская д. 65

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)
1,1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	1 905 624,12
1,2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	1 865 364,48
1,3	ТО мягкой кровли	140 908,82
1,4	Осмотр наружных конструкций дома	13 419,88
1,5	Осмотр помещений общего пользования	13 419,88
1,6	Аварийное обслуживание	180 000,00
1,7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	4 000,00
1,8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 000,00
1,9	Проверка дымоходов и вентканалов	13 455,00
1,10	ТО придомового газового оборудования	120 122,88
1,11	ТО ВДГО	107 740,00
1,12	Подметание придомовой территории (лето)	134 198,56
1,13	Уборка контейнерной площадки (лето)	60 388,80
1,14	Уборка газонов от случайного мусора	87 229,04
1,15	Выкашивание газонов (лето)	124 258,00
1,16	Организация и полив газонов (лето)	24 158,00
1,17	Очистка урн от мусора (лето)	46 969,68
1,18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	134 199,04
1,19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	144 000,00
1,20	Обработка придомовой территории противоледным составом	14 400,00
1,21	Уборка контейнерной площадки (зима)	60 389,12
1,22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	87 229,20
1,23	Очистка урн от мусора (зима)	46 969,60
1,24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	161 038,80
1,25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	228 137,52
1,26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	214 718,40
1,27	Комплексная уборка МОП	40 259,66
1,28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	33 549,88
1,29	Мытье пола кабины лифта	100 648,08
1,30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	1 734 672,00
1,31	Техническое освидетельствование лифта	80 946,00
1,32	Организация накопления и вывоз твердых бытовых отходов	740 000,00
1,33	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	4 752,00
1,34	Услуга по управлению	919 262,28
1,35	Услуги паспортной службы	134 198,88
1,36	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	516 665,64
1,37	Организация предоставления коммунальных услуг	120 779,04
1,38	Текущий ремонт: общестроительные работы	14 450,20
1,39	Текущий ремонт: инженерные сети	48 260,00
1,40	Текущий ремонт: электрические сети	36 566,10
1,41	Услуги диспетчера- контролера	2 958 000,00