

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2020 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Грибоедова д. 22 корп. 1

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	203 618,40
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	197 716,44
3	ТО мягкой кровли	6 885,64
4	Осмотр наружных конструкций дома	2 951,00
5	Осмотр помещений общего пользования	2 951,00
6	Аварийное обслуживание	10 820,28
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	1 967,32
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 967,32
9	Проверка дымоходов и вентканалов	2 950,98
10	ТО придомового газового оборудования	33 444,60
11	ТО ВДГО	38 362,90
12	Подметание придомовой территории (лето)	8 852,24
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	24 591,60
14	Уборка газонов от случайного мусора	3 934,52
15	Выкашивание газонов (лето)	1 967,34
16	Организация и полив газонов (лето)	1 967,32
17	Очистка урн от мусора (лето)	6 885,28
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	8 852,48
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	43 281,20
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	2 951,00
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	17 706,24
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	1 967,20
23	Очистка урн от мусора (зима)	3 934,72
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	70 824,00
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	146 565,12
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	96 399,16
27	Комплексная уборка МОП	6 885,64
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	3 934,84
29	Мытье пола кабины лифта	10 820,16
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	246 899,64
31	Техническое освидетельствование лифта	14 754,96
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	983,64
33	Услуга по управлению	144 598,56
34	Услуги паспортной службы	7 869,36
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	95 415,36
36	Организация предоставления коммунальных услуг	66 889,20
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	32 224,88
38	Текущий ремонт: инженерные сети	2 145,60
39	Текущий ремонт: электрические сети	2 694,21