

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2020 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Новоселов д. 40 а

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	1 135 430,28
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	1 104 180,00
3	ТО мягкой кровли	41 667,16
4	Осмотр наружных конструкций дома	20 833,58
5	Осмотр помещений общего пользования	20 833,58
6	Аварийное обслуживание	57 292,32
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	10 416,80
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	10 416,80
9	Проверка дымоходов и вентканалов	15 625,20
10	ТО придомового газового оборудования	119 793,12
11	ТО ВДГО	213 544,24
12	Подметание придомовой территории (лето)	98 958,88
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	46 875,84
14	Уборка газонов от случайного мусора	36 458,48
15	Выкашивание газонов (лето)	36 458,76
16	Организация и полив газонов (лето)	31 250,36
17	Очистка урн от мусора (лето)	36 459,60
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	98 959,36
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	260 419,80
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	15 625,20
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	46 876,16
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	41 667,20
23	Очистка урн от мусора (зима)	41 666,56
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	411 462,48
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	776 050,08
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	510 422,64
27	Комплексная уборка МОП	41 667,16
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	26 042,12
29	Мытье пола кабины лифта	62 499,84
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	1 072 929,60
31	Техническое освидетельствование лифта	57 292,36
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	5 208,36
33	Услуга по управлению	765 634,20
34	Услуги паспортной службы	41 667,12
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	505 214,40
36	Организация предоставления коммунальных услуг	354 170,88
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	122 975,65
38	Текущий ремонт: инженерные сети	21 608,31
39	Текущий ремонт: электрические сети	33 071,46