

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2021 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. 9 Линия д. 30

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (услуг)	Стоимость услуги	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	Постоянно	7 666,99	92 003,88
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	Постоянно	7 356,17	88 274,04
3	ТО мягкой кровли	2 раза в год	1 657,73	3 315,46
4	Осмотр наружных конструкций дома	2 раза в год	828,86	1 657,72
5	Осмотр помещений общего пользования	2 раза в год	828,86	1 657,72
6	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	379,90	4 558,80
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	2 раза в год	414,43	828,86
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 раза в год	414,43	828,86
9	Проверка дымоходов и вентканалов	3 раза в год	414,43	1 243,29
10	ТО придомового газового оборудования	Ежемесячно	448,97	5 387,64
11	ТО ВДГО	1 раз в год	20 307,17	20 307,17
12	Подметание придомовой территории (лето)	6 раз в неделю	47,30	8 703,20
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	6 раз в неделю	9,01	1 657,84
14	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	60,16	3 729,92
15	Выкашивание газонов (лето)	По мере необходимости	483,50	2 901,00
16	Организация и полив газонов (лето)	По мере необходимости	621,65	2 486,60
17	Очистка урн от мусора (лето)	6 раз в неделю	15,77	2 901,68
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	6 раз в неделю	74,47	9 532,16
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	По мере необходимости	6 630,91	26 523,64
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	По мере необходимости	124,33	2 486,60
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	6 раз в неделю	29,14	3 729,92
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	2 раза в неделю	72,53	2 901,20
23	Очистка урн от мусора (зима)	6 раз в неделю	25,90	3 315,20
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	6 раз в неделю	111,58	34 812,96
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	6 раз в неделю	197,92	61 751,04
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	1 раз в неделю	828,86	43 100,72
27	Комплексная уборка МОП	2 раза в год	2 279,38	4 558,76
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	1 раз в неделю	55,79	2 901,08
29	Мытье пола кабины лифта	6 раз в неделю	17,27	5 388,24
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	Ежемесячно	7 459,78	89 517,36
31	Техническое освидетельствование лифта	1 раз в год	4 973,18	4 973,18
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	По мере необходимости	34,54	414,48
33	Услуга по управлению	Постоянно	5 076,79	60 921,48
34	Услуги паспортной службы	Постоянно	276,29	3 315,48
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	Постоянно	3 349,99	40 199,88
36	Организация предоставления коммунальных услуг	Постоянно	2 348,45	28 181,40
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	По мере необходимости	6 216,48	6 216,48
38	Текущий ремонт: инженерные сети	По мере необходимости	6 216,48	6 216,48
39	Текущий ремонт: электрические сети	По мере необходимости	6 216,48	6 216,48
40	Содержание, ТО и ремонт оборудования котельной	Постоянно	15 985,00	191 820,00