

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2021 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Интернациональная д. 18

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	496 614,24
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	474 360,30
3	ТО мягкой кровли	31 624,02
4	Осмотр наружных конструкций дома	17 568,90
5	Осмотр помещений общего пользования	21 082,68
6	Аварийное обслуживание	25 767,72
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	5 856,30
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	5 856,30
9	Проверка дымоходов и вентканалов	10 150,92
10	ТО придомового газового оборудования	76 131,90
11	ТО ВДГО	117 126,00
12	Подметание придомовой территории (лето)	43 158,38
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	29 103,67
14	Уборка газонов от случайного мусора	20 478,36
15	Выкашивание газонов (лето)	16 397,60
16	Организация и полив газонов (лето)	13 694,76
17	Очистка урн от мусора (лето)	15 392,41
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	35 137,90
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	133 992,20
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	10 307,04
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	27 744,60
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	19 208,64
23	Очистка урн от мусора (зима)	15 958,88
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	159 291,60
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	277 777,22
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	267 047,30
27	Комплексная уборка МОП	32 795,28
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	17 568,72
29	Мытье пола кабины лифта	39 957,27
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	696 899,70
31	Техническое освидетельствование лифта	28 110,24
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	2 342,52
33	Услуга по управлению	352 549,26
34	Услуги паспортной службы	18 740,16
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	238 937,04
36	Организация предоставления коммунальных услуг	180 374,04
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	26 938,98
38	Текущий ремонт: инженерные сети	25 767,72
39	Текущий ремонт: электрические сети	25 767,72
40	Услуги диспетчера- контролера	587 620,80