

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2021 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Народный бульвар д. 11

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	655 197,72
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	626 956,44
3	ТО мягкой кровли	45 186,04
4	Осмотр наружных конструкций дома	25 417,16
5	Осмотр помещений общего пользования	25 417,16
6	Аварийное обслуживание	31 065,36
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	14 120,64
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	14 120,64
9	Проверка дымоходов и вентканалов	22 593,03
10	ТО придомового газового оборудования	33 889,56
11	ТО ВДГО	104 492,74
12	Подметание придомовой территории (лето)	45 186,72
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	42 362,32
14	Уборка газонов от случайного мусорв	22 592,80
15	Выкашивание газонов (лето)	19 768,92
16	Организация и полив газонов (лето)	19 768,88
17	Очистка урн от мусора (лето)	22 593,36
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	45 186,56
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	194 864,84
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	11 296,60
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	45 186,56
22	Уборка газонов от случайного мусорв (зима)	25 417,20
23	Очистка урн от мусора (зина)	22 593,28
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	288 060,24
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	434 915,52
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	259 819,56
27	Комплексная уборка МОП	31 065,40
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	16 944,72
29	Мытье пола кабины лифта	33 889,44
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	1 253 912,88
31	Техническое освидетельствование лифта	33 889,54
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	2 824,08
33	Услуга по управлению	434 915,76
34	Услуги паспортной службы	22 593,00
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	248 523,24
36	Организация предоставления коммунальных услуг	231 578,52
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	42 361,92
38	Текущий ремонт: инженерные сети	42 361,92
39	Текущий ремонт: электрические сети	42 361,92
40	Организация службы диспетчера- контролера	646 056,00
41	Содержание и ТО системы пожарной сигнализации	75 373,20
42	Содержание и ТО системы видеонаблюдения	139 978,80