

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2021 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Октябрьская д. 65 корп. 1

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	302 598,45
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	286 495,71
3	ТО мягкой кровли	28 179,90
4	Осмотр наружных конструкций дома	12 077,10
5	Осмотр помещений общего пользования	12 077,10
6	Аварийное обслуживание	14 760,96
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	4 025,70
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 025,70
9	Проверка дымоходов и вентканалов	7 604,10
10	ТО придомового газового оборудования	63 404,82
11	ТО ВДГО	42 940,80
12	Подметание придомовой территории (лето)	24 153,68
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	20 127,76
14	Уборка газонов от случайного мусора	22 812,28
15	Выкашивание газонов (лето)	18 786,56
16	Организация и полив газонов (лето)	10 735,14
17	Очистка урн от мусора (лето)	10 734,56
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	24 893,32
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	73 088,82
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	5 904,40
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	15 893,08
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	20 397,04
23	Очистка урн от мусора (зима)	13 125,56
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	75 730,76
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	222 807,20
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	200 278,65
27	Комплексная уборка МОП	18 786,60
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	13 418,86
29	Мытье пола кабины лифта	47 861,36
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	453 226,77
31	Техническое освидетельствование лифта	13 419,00
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	1 341,96
33	Услуга по управлению	204 304,29
34	Услуги паспортной службы	10 735,20
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	140 228,61
36	Организация предоставления коммунальных услуг	109 364,85
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	17 444,71
38	Текущий ремонт: инженерные сети	17 109,23
39	Текущий ремонт: электрические сети	17 444,71
40	Услуги диспетчера- контролера	389 596,20