

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2022 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. 9 Линия д. 30

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (услуг)	Стоимость услуги	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	Постоянно	7 528,85	90 346,20
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	Постоянно	7 321,63	87 859,56
3	ТО мягкой кровли	2 раза в год	1 657,73	3 315,46
4	Осмотр наружных конструкций дома	2 раза в год	828,86	1 657,72
5	Осмотр помещений общего пользования	2 раза в год	828,86	1 657,72
6	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	379,90	4 558,80
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	2 раза в год	414,43	828,86
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 раза в год	414,43	828,86
9	Проверка дымоходов и вентканалов	3 раза в год	414,43	1 243,29
10	ТО придомового газового оборудования	Ежемесячно	483,50	5 802,00
11	ТО ВДГО	1 раз в год	22 379,33	22 379,33
12	Подметание придомовой территории (лето)	6 раз в неделю	47,30	8 703,20
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	6 раз в неделю	18,02	3 315,68
14	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	60,16	3 729,92
15	Выкашивание газонов (лето)	По мере необходимости	483,50	2 901,00
16	Организация и полив газонов (лето)	По мере необходимости	621,65	2 486,60
17	Очистка урн от мусора (лето)	6 раз в неделю	15,77	2 901,68
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	6 раз в неделю	74,47	9 532,16
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	По мере необходимости	8 392,25	33 569,00
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	По мере необходимости	290,10	5 802,00
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	6 раз в неделю	25,90	3 315,20
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	2 раза в неделю	93,25	3 730,00
23	Очистка урн от мусора (зима)	6 раз в неделю	25,90	3 315,20
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	6 раз в неделю	108,92	33 983,04
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	6 раз в неделю	87,67	27 353,04
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	1 раз в неделю	1 147,66	59 678,32
27	Комплексная уборка МОП	2 раза в год	2 901,02	5 802,04
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	1 раз в неделю	47,82	2 486,64
29	Мытье пола кабины лифта	6 раз в неделю	22,58	7 044,96
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	Ежемесячно	7 528,85	90 346,20
31	Техническое освидетельствование лифта	1 раз в год	5 387,62	5 387,62
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	По мере необходимости	34,54	414,48
33	Услуга по управлению	Постоянно	5 318,54	63 822,48
34	Услуги паспортной службы	Постоянно	276,29	3 315,48
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	Постоянно	3 971,64	47 659,68
36	Организация предоставления коммунальных услуг	Постоянно	3 349,99	40 199,88
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	По мере необходимости		8 703,07
38	Текущий ремонт: инженерные сети	По мере необходимости		8 703,07
39	Текущий ремонт: электрические сети	По мере необходимости		8 703,07
40	Содержание, ТО и ремонт оборудования котельной	Постоянно	15 985,00	191 820,00