

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2022 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Интернациональная д. 18 корп. 1

1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	43 219,15	Постоянно	518 629,80
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	42 029,64	Постоянно	504 355,68
3	ТО мягкой кровли	20 221,81	2 раза в год	40 443,62
4	Осмотр наружных конструкций дома	9 516,14	2 раза в год	19 032,28
5	Осмотр помещений общего пользования	9 516,14	2 раза в год	19 032,28
6	Аварийное обслуживание	2 180,78	Круглосуточно	26 169,36
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	2 379,04	2 раза в год	4 758,08
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 379,04	2 раза в год	4 758,08
9	Проверка дымоходов и вентканалов	5 551,08	3 раза в год	16 653,24
10	ТО придомового газового оборудования	4 163,31	Ежемесячно	49 959,72
11	ТО ВДГО	92 782,40	1 раз в год	92 782,40
12	Подметание придомовой территории (лето)	271,52	6 раз в неделю	49 959,68
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	116,37	6 раз в неделю	21 412,08
14	Уборка газонов от случайного мусора	345,34	2 раза в неделю	21 411,08
15	Выкашивание газонов (лето)		По мере необходимости	16 653,24
16	Организация и полив газонов (лето)		По мере необходимости	14 274,20
17	Очистка урн от мусора (лето)	90,51	6 раз в неделю	16 653,84
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	315,97	6 раз в неделю	40 444,16
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом		По мере необходимости	211 734,20
20	Обработка придомовой территории противоледным составом		По мере необходимости	16 653,20
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	260,21	6 раз в неделю	33 306,88
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	535,28	2 раза в неделю	21 411,20
23	Очистка урн от мусора (зима)	148,69	6 раз в неделю	19 032,32
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	777,76	6 раз в неделю	242 661,12
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	808,26	6 раз в неделю	252 177,12
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	4 392,07	1 раз в неделю	228 387,64
27	Комплексная уборка МОП	19 032,29	2 раза в год	38 064,58
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	183,00	1 раз в неделю	9 516,00
29	Мытье пола кабины лифта	61,00	6 раз в неделю	19 032,00
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	44 210,42	Ежемесячно	530 525,04
31	Техническое освидетельствование лифта	28 548,43	1 раз в год	28 548,43
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности		По мере необходимости	2 379,00
33	Услуга по управлению	28 548,43	Постоянно	342 581,16
34	Услуги паспортной службы	1 586,02	Постоянно	19 032,24
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	22 799,10	Постоянно	273 589,20
36	Организация предоставления коммунальных услуг	19 230,54	Постоянно	230 766,48
37	Текущий ремонт: общестроительные работы		По мере необходимости	40 443,61
38	Текущий ремонт: инженерные сети		По мере необходимости	40 443,61
39	Текущий ремонт: электрические сети		По мере необходимости	40 443,61
40	Услуги диспетчера- контролера		Постоянно	619 718,40