

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2022 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Крупской д. 17 корп. 1

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Стоимость работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	27 660,57	Постоянно	331 926,84
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	27 143,55	Постоянно	325 722,60
3	ТО мягкой кровли	3 877,65	2 раза в год	7 755,30
4	Осмотр наружных конструкций дома	3 102,12	2 раза в год	6 204,24
5	Осмотр помещений общего пользования	3 102,12	2 раза в год	6 204,24
6	Аварийное обслуживание	1 421,81	Круглосуточно	17 061,72
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	1 551,06	2 раза в год	3 102,12
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 551,06	2 раза в год	3 102,12
9	Проверка дымоходов и вентканалов	1 551,06	3 раза в год	4 653,18
10	ТО придомового газового оборудования	646,28	Ежемесячно	7 755,36
11	ТО ВДГО	55 838,16	1 раз в год	55 838,16
12	Подметание придомовой территории (лето)	202,31	6 раз в неделю	37 225,04
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	59,01	6 раз в неделю	10 857,84
14	Уборка газонов от случайного мусора	100,07	2 раза в неделю	6 204,34
15	Выкашивание газонов (лето)	3 619,14	По мере необходимости	21 714,84
16	Организация и полив газонов (лето)	4 265,42	По мере необходимости	17 061,68
17	Очистка урн от мусора (лето)	59,01	6 раз в неделю	10 857,84
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	290,82	6 раз в неделю	37 224,96
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	29 857,91	По мере необходимости	119 431,64
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	232,66	По мере необходимости	4 653,20
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	169,65	6 раз в неделю	21 715,20
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	155,11	2 раза в неделю	6 204,40
23	Очистка урн от мусора (зима)	96,94	6 раз в неделю	12 408,32
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	382,79	6 раз в неделю	119 430,48
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	5 160,26	6 раз в неделю	268 333,52
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	3 400,40	1 раз в неделю	176 820,80
27	Комплексная уборка МОП	10 857,42	2 раза в год	21 714,84
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	149,14	1 раз в неделю	7 755,28
29	Мытье пола кабины лифта	54,68	6 раз в неделю	17 060,16
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	27 660,57	Ежемесячно	331 926,84
31	Техническое освидетельствование лифта	20 163,78	1 раз в год	20 163,78
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	129,26	По мере необходимости	1 551,12
33	Услуга по управлению	19 905,27	Постоянно	238 863,24
34	Услуги паспортной службы	1 034,04	Постоянно	12 408,48
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	14 864,33	Постоянно	178 371,96
36	Организация предоставления коммунальных услуг	12 537,74	Постоянно	150 452,88
37	Текущий ремонт: общестроительные работы		По мере необходимости	21 714,84
38	Текущий ремонт: инженерные сети		По мере необходимости	21 714,84
39	Текущий ремонт: электрические сети		По мере необходимости	21 714,84