

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2023 год
 МКД по адресу: г.Рязань ул. 9-я Линия д. 30

1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	7 528,85	Постоянно	90 346,20
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	7 148,95	Постоянно	86 478,12
3	ТО мягкой кровли	4 351,54	2 раза в год	6 009,27
4	Осмотр наружных конструкций дома	2 279,38	2 раза в год	3 108,24
5	Осмотр помещений общего пользования	2 279,38	2 раза в год	3 108,24
6	Аварийное обслуживание	483,50	Круглосуточно	5 387,60
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	414,43	2 раза в год	828,86
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	414,43	2 раза в год	828,86
9	Проверка дымоходов и вентканалов	2 072,16	3 раза в год	4 558,75
10	ТО придомового газового оборудования	621,65	Ежемесячно	6 907,20
11	ТО ВДГО	22 379,33	1 раз в год	22 379,33
12	Подметание придомовой территории (лето)	47,30	6 раз в неделю	8 703,20
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	18,02	6 раз в неделю	3 315,68
14	Уборка газонов от случайного мусора	60,16	2 раза в неделю	3 729,92
15	Выкашивание газонов (лето)	По мере необходимости		2 901,00
16	Организация и полив газонов (лето)	По мере необходимости		2 486,60
17	Очистка урн от мусора (лето)	15,77	6 раз в неделю	2 901,68
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	88,81	6 раз в неделю	9 159,68
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	По мере необходимости		51 389,56
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	По мере необходимости		5 802,00
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	25,90	6 раз в неделю	3 315,20
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	93,25	2 раза в неделю	3 730,00
23	Очистка урн от мусора (зима)	25,90	6 раз в неделю	3 315,20
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	116,89	6 раз в неделю	35 656,74
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	533,98	1 раз в неделю	27 631,47
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	1 083,90	1 раз в неделю	57 446,72
27	Комплексная уборка МОП	3 315,46	2 раза в год	6 216,48
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	63,76	1 раз в неделю	3 044,54
29	Мытье пола кабины лифта	30,55	6 раз в неделю	8 718,66
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	7 563,38	Ежемесячно	90 622,44
31	Техническое освидетельствование лифта	5 802,05	1 раз в год	5 802,05
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	По мере необходимости		414,48
33	Услуга по управлению	5 663,90	Постоянно	66 585,36
34	Услуги паспортной службы	310,82	Постоянно	3 591,72
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	4 696,90	Постоянно	53 461,76
36	Организация предоставления коммунальных услуг	3 729,89	Постоянно	43 239,08
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	По мере необходимости		9 531,94
38	Текущий ремонт: инженерные сети	По мере необходимости		9 531,94
39	Текущий ремонт: электрические сети	По мере необходимости		9 531,94
40	ТО и ремонт оборудования котельной	15 985,00	Постоянно	191 820,00