

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2023 год  
 МКД по адресу: г.Рязань ул. Зубковой д. 18 корп. 10

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Стоимость работы (услуги) с 01.05.2023 г	Периодичность выполнения работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	62 839,37	Постоянно	754 072,44
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	61 109,85	Постоянно	733 318,20
3	ТО мягкой кровли	36 320,00	2 раза в год	50 156,19
4	Осмотр наружных конструкций дома	19 024,76	2 раза в год	25 942,86
5	Осмотр помещений общего пользования	19 024,76	2 раза в год	25 942,86
6	Аварийное обслуживание	4 035,56	Круглосуточно	44 967,64
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	5 188,57	2 раза в год	8 647,62
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	5 188,57	2 раза в год	8 647,62
9	Проверка дымоходов и вентканалов	17 295,24	3 раза в год	38 049,53
10	ТО придомового газового оборудования	14 989,21	Ежемесячно	164 881,32
11	ТО ВДГО	162 575,26	1 раз в год	162 575,26
12	Подметание придомовой территории (лето)	357,18	6 раз в неделю	65 232,58
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	187,99	6 раз в неделю	34 590,16
14	Уборка газонов от случайного мусора	334,75	2 раза в неделю	20 754,50
15	Выкашивание газонов (лето)	По мере необходимости		17 295,24
16	Организация и полив газонов (лето)	По мере необходимости		17 295,24
17	Очистка урн от мусора (лето)	206,79	6 раз в неделю	38 049,36
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	670,63	6 раз в неделю	63 881,08
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	По мере необходимости		420 274,32
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	По мере необходимости		20 754,20
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	270,24	6 раз в неделю	34 590,72
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	518,86	2 раза в неделю	20 754,40
23	Очистка урн от мусора (зима)	297,26	6 раз в неделю	38 049,28
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	1 086,50	6 раз в неделю	345 773,04
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	5 122,05	1 раз в неделю	266 346,60
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	9 844,98	1 раз в неделю	511 938,96
27	Комплексная уборка МОП	12 106,67	2 раза в год	24 213,34
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	332,60	1 раз в неделю	17 295,20
29	Мытье пола кабины лифта	166,30	6 раз в неделю	51 885,60
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	59 380,32	Ежемесячно	712 563,84
31	Техническое освидетельствование лифта	38 049,53	1 раз в год	38 049,53
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	По мере необходимости		3 459,00
33	Услуга по управлению	47 273,66	Постоянно	555 753,76
34	Услуги паспортной службы	2 594,29	Постоянно	29 978,44
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	39 202,54	Постоянно	446 217,16
36	Организация предоставления коммунальных услуг	31 131,43	Постоянно	360 894,00
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	По мере необходимости		62 262,86
38	Текущий ремонт: инженерные сети	По мере необходимости		62 262,86
39	Текущий ремонт: электрические сети	По мере необходимости		62 262,86