

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2018 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Октябрьская д. 65

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Стоимость работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)
1,1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	158 802,01	Постоянно	1 905 624,12
1,2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	155 447,04	Постоянно	1 865 364,48
1,3	ТО мягкой кровли	70 454,41	2 раза в год	140 908,82
1,4	Осмотр наружных конструкций дома	6 709,94	2 раза в год	13 419,88
1,5	Осмотр помещений общего пользования	6 709,94	2 раза в год	13 419,88
1,6	Аварийное обслуживание	15 000,00	Круглосуточно	180 000,00
1,7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	2 000,00	2 раза в год	4 000,00
1,8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 000,00	2 раза в год	4 000,00
1,9	Проверка дымоходов и вентканалов	7,50	3 раза в год	13 455,00
1,10	ТО придомового газового оборудования	10 010,24	Ежемесячно	120 122,88
1,11	ТО ВДГО	107 740,00	1 раз в год	107 740,00
1,12	Подметание придомовой территории (лето)	729,34	6 раз в неделю	134 198,56
1,13	Уборка контейнерной площадки (лето)	328,20	6 раз в неделю	60 388,80
1,14	Уборка газонов от случайного мусорв	1 406,92	2 раза в неделю	87 229,04
1,15	Выкашивание газонов (лето)		По мере необходимости	124 258,00
1,16	Организация и полив газонов (лето)		По мере необходимости	24 158,00
1,17	Очистка урн от мусора (лето)	255,27	6 раз в неделю	46 969,68
1,18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	1 048,43	6 раз в неделю	134 199,04
1,19	Сдвигка снега при снегопаде механическим способом		По мере необходимости	144 000,00
1,20	Обработка придомовой территории противоледным составом		По мере необходимости	14 400,00
1,21	Уборка контейнерной площадки (зима)	471,79	6 раз в неделю	60 389,12
1,22	Уборка газонов от случайного мусорв (зима)	2 180,73	2 раза в неделю	87 229,20
1,23	Очистка урн от мусора (зина)	366,95	6 раз в неделю	46 969,60
1,24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	516,15	6 раз в неделю	161 038,80
1,25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	731,21	6 раз в неделю	228 137,52
1,26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	4 129,20	1 раз в неделю	214 718,40
1,27	Комплексная уборка МОП	20 129,83	2 раза в год	40 259,66
1,28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	645,19	1 раз в неделю	33 549,88
1,29	Мытье пола кабины лифта	322,59	6 раз в неделю	100 648,08
1,30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	144 556,00	Ежемесячно	1 734 672,00
1,31	Техническое освидетельствование лифта	80 946,00	1 раз в год	80 946,00
1,32	Организация накопления и вывоз твердых бытовых отходов		1 раз в 2 дня	740 000,00
1,33	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	11,00	По мере необходимости	4 752,00
1,34	Услуга по управлению	76 605,19	Постоянно	919 262,28
1,35	Услуги паспортной службы	11 183,24	Постоянно	134 198,88
1,36	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	43 055,47	Постоянно	516 665,64
1,37	Организация предоставления коммунальных услуг	10 064,92	Постоянно	120 779,04
1,38	Текущий ремонт: общестроительные работы		По мере необходимости	14 450,20
1,39	Текущий ремонт: инженерные сети		По мере необходимости	48 260,00
1,40	Текущий ремонт: электрические сети		По мере необходимости	36 566,10
1,41	Услуги диспетчера- контролера	246 500,00	Постоянно	2 958 000,00

