

РАСЧЕТ ОТОПЛЕНИЯ И ГВС

Отопительный сезон 2024-2025 гг (с 01.05.2024 по 30.04.2025).

1 Действующие тарифы в указанном периоде:

1.1. ГВС (с учетом стоимости ХВС):

-май 2024 г- июнь 2024 г- **107,96** р/м3 (в том числе стоимость ХВС-30,20 р/м3)

-июль 2024 г- апрель 2025 г- **118,32** р/м3 (в том числе стоимость ХВС-33,10 р/м3)

1.2.Отопление:

-10 октябрь 2024 г- 21 апрель 2025 г- **31,62** руб./м2

корректировка за 2023-2024 гг- **2,91** руб./м2

ИТОГО ТАРИФ- 34,53 руб./м2

2. Затраты на производство отопления и ГВС в указанном периоде:

2.1. Затраты на газ (закуплено у РСО):

-май 2024 г - июнь 2024 г- 18 885 м3 (стоимость газа- 7,029 р/м3) - цена- **132 742,67руб.**

-июль 2024 г - апрель 2025 г- 179 200 м3 (стоимость газа- 7,704 р/м3) - цена- **1 380 556,80руб.**

2.2. Затраты на эл-во (закуплено у РСО):

-май 2024 г - июнь 2024 г- 3 322 кВт (стоимость эл-ва- 5,82 р/кВт) - цена- **19 334,04 руб.**

-июль 2024 г - июнь 2025 г- 21 771 кВт (стоимость эл-ва- 6,33 р/кВт) - цена- **137 810,43 руб.**

ИТОГО ЗАТРАТ: 1 670 443,94 руб

3. Доходы (должно быть получено):

3.1 За нагрев воды поступившей в котельную по счетчику (без учета стоимости ХВС)-

-май 2024 г - июнь 2024 г- 600 м3 (стоимость нагрева воды- 77,76 р/м3) - цена- 46 656,00 руб.

-июль 2024 г - апрель 2025 г- 3 249 м3 (стоимость нагрева воды- 85,22 р/м3) - цена- 276 879,78 руб.

ИТОГО: 323 535,78 руб

3.2 За отопление:

$1\,670\,443,94 - 323\,535,78 = 1\,346\,908,16$

3.3. Тариф по отоплению (должен быть) по реальным затратам:

Засчетный отопительный период- 6,41 мес (с 10.10.2024 – по 21.04.2025.)

Отапливаемая площадь- 6 658,10 м2.

Тариф на отопление:

$1\,346\,908,16 / 6\,658,10 / 6,41 = \mathbf{31,56 \text{ руб/м}^2}$

Разница: $31,56 - 31,62 = -0,06$ руб/кв.м.- корректировка (перерасчет «-») тарифа по отоплению в 2025-2026 отопительном году

4. Тарифы на отопительный сезон 2025-2026 гг

В 2025 году с 01.07.2025 стоимость газа увеличилась на 9,9 % (с 7,704 р/м3 до 8,465 р/м3)

Постановление РЭК Рязанской области № 35 от 26.05.2025 г.)

4.1 Тариф на отопление (с 01.10.2025 г)

Тариф в 2024-2025 отопительном году-31,56 руб/м2- увеличение на 9,9 %- 34,68 руб/м2;

Корректировка (перерасчет «-») за 2024-2025 отопительный год- 0,06 р/м2;

Тариф на 2025-2026 отопительный год- $34,68 - 0,06 = 34,62$ р/м2;

4.2 Тариф на ГВС (с 01.07.2025 г)

Нагрев воды – 85,22 р/м3- увеличение на 9,9 %- 93,66 руб/м3;

Тариф ХВС с 01.07.2025 г- 37,64 р/м3

Постановление РЭК Рязанской области № 160 от 26.11.2024 г.)

Тариф ГВС- $93,66 + 37,64 = 131,30$ руб/м3

4.3 Тариф на ГВС (с 01.01.2026 г)

Нагрев воды – 93,66 руб/м3;

Тариф ХВС с 01.01.2026 г- 38,27р/м3

Постановление РЭК Рязанской области № 222 от 15.12.2025 г.)

Тариф ГВС- $93,66 + 38,27 = 131,93$ руб/м3