

Приложение № 2

Приказ МинСтрой и ЖКХ № 728 от 20.11.2025 г

Отчет о деятельности по управлению МКД по адресу: г. Рязань ул. Народный бульвар д. 9, корп. 1 за 2025 год

ООО "Управляющая компания "Единство" г. Рязань, ул. Народный бульвар, д. 15, Н130 ОГРГ-1086234012578 ИНН-6234061345

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету- генеральный директор Кузин Дмитрий Валерьевич, 8(4912)40-18-90, uked-62@yandex.ru

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, принадлежащих собственникам,- 5 277,3 кв.м.

Дата размещения отчета- 25.03.2026 г

1. За отчетный период выполнены следующие работы (оказаны следующие услуги) по сс

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Единиц измерен работ	Цена единиц измерен работ	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количество единиц работ (услуг)	Стоимость работ (услуг)	Количество единиц работ (услуг)	Стоимость работ (услуг)
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	раб	9 974,10	12	119 689,20	12	119 689,20
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	раб	9 288,05	12	111 456,60	12	111 456,60
3	Содержание и ТО строительных конструкций и помещений общего пользования МКД	раб	2 040,56	12	24 486,68	12	24 486,68
4	Содержание и ТО домового газового оборудования	раб	9 974,10	12	119 689,18	12	119 689,18
5	Содержание и ТО лифтового оборудования	раб	19 170,22	12	230 042,61	12	230 042,61
6	Организация аварийно- диспетчерского обслуживания	раб	817,98	12	9 815,79	12	9 815,79
7	Содержание помещений общего пользования МКД	раб	16 412,37	12	196 948,38	12	196 948,38
8	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	раб	7 328,43	12	87 941,16	12	87 941,16
9	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	раб	92,36	12	1 108,26	12	1 108,26
ИТОГО					901 177,86	12	901 177,86

2. За отчетный период выполнены следующие работы по текущему ремонту общего имущества собственников в МКД

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 1 января отчетного периода= -69 579,89р.

Общий объем денежных средств, подлежащих внесению собственниками помещений в МКД в качестве платы за текущий ремонт общего имущества МКД в составе платы за содержание жилого помещения, за отчетный период= 36 571,65р.

Стоимость работ по текущему ремонту за отчетный период= 32 760,00р.

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 31 декабря отчетного периода= -65 768,24р.

